

ROMANIA
JUDETUL DOLJ
COMUNA NEGOI

HOTĂRÂREA Nr. 32
a Consiliului Local NEGOI
privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor, a indicatorilor tehnico –
economici, precum si a devizului general pentru investitia
“CONSTRUCȚIA CENTRULUI COMUNITAR INTEGRAT IN COMUNA NEGOI,
JUD. DOLJ, STRADA IOAN DASU GABROVEANU NR. 161 ”

Consiliul Local al comunei NEGOI intrunit in sedinta ordinara de lucru in data de 01.11.2024, conform Dispozitiei de convocare nr.218/25.10.2024

In baza prevederilor art. 129 alin. 1, 2 lit b), 4 lit d), art 139 si art 196 alin 1 lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ

Avand in vedere:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor, a indicatorilor tehnico-economici rezultati in urma intocmirii documentatiei tehnice faza DALI si a devizului general pentru proiectului “CONSTRUCȚIA CENTRULUI COMUNITAR INTEGRAT IN COMUNA NEGOI, JUD. DOLJ, STRADA IOAN DASU GABROVEANU NR. 161 ” - inițiat de primarul comunei NEGOI, județul Dolj
- Raportul compartimentului de specialitate cu nr. 9631/2024, avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului localNegoi inregistrat sub nr 9706/2024.
- Prevederile H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare si conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice ,precum și a structurii și metodologiei de elaborare eferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile Legii nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ,

În temeiul art.139 alin. 1 din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă STUDIU DE FEZABILITATE pentru obiectivul de investiții “CONSTRUCȚIA CENTRULUI COMUNITAR INTEGRAT IN COMUNA NEGOI, JUD. DOLJ, STRADA IOAN DASU GABROVEANU NR. 161 ”, intocmita de catre SC ARHIVAL SRL.

Art. 2. Se aproba indicatorii tehnico-economici pentru investitia „CONSTRUCȚIA CENTRULUI COMUNITAR INTEGRAT IN COMUNA NEGOI, JUD. DOLJ, STRADA IOAN DASU GABROVEANU NR. 16 ”, după cum urmează :

Indicatori tehnici ai proiectului :

Suprafata construita propusa 170,90 MP

Suprafata desfasurata propusa 170,90 MP
Suprafata utila propusa 163,20 MP

Fundatii continue din beton armat, zidarie portanta din caramida, planseu din beton armat, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tabla, tamplarie din PVC cu geam termopan.

Indicatorii economici:

Valoarea totala: **865.888,16 fara TVA, respectiv 1.030.406,91** inclusiv TVA din care valoare C+M : **699.201,09** fara TVA, respectiv **832.049,30** inclusiv TVA.

Art. 3. Se aproba Devizul General întocmit in conformitate cu HG 907/2016 pentru investitia **„CONSTRUCȚIA CENTRULUI COMUNITAR INTEGRAT IN COMUNA NEGOI, JUD. DOLJ, STRADA IOAN DASU GABROVEANU NR. 151 ”, ANEXA LA HCL.**

Art. 4. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste primarul comunei NEGOI.

Art. 5. Prezenta hotarare se comunica, prin intermediul secretarului comunei NEGOI, in termenul prevazut de lege , primarului comunei NEGOI si Institutiei Prefectului judetului Dolj si se aduc la cunostiinta publica prin afisare la sediul Primariei comunei NEGOI.

Presedinte de sedinta
Cocioaba Dumitru



Avizat pentru legalitate,
Secretar General
Nina Luxina

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Negoii în ședința ordinară din data de 01.11.2024 cu respectarea prevederilor art.139 alin. (3), lit."a" (majoritate absolută) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu un număr de 10 voturi "pentru" , 0 "abțineri" și 1 voturi "împotriva", din numărul total de 11 consilieri în funcție și 10 consilieri prezenți la ședință.

Beneficiar: UAT COMUNA NEGOI				
CENTRU COMUNITAR INTEGRAT				
DEVIZ GENERAL				
CENTRU COMUNITAR INTEGRAT				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare* (fără TVA) LEI	TVA 19% LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică :				
3.1	Studii		0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	55,000.00	10,450.00	65,450.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	8,550.00	53,550.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică (diriginte de santier)	10,000.00	1,900.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		150,000.00	28,500.00	178,500.00
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	559,603.99	106,324.76	665,928.75
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	125,000.00	23,750.00	148,750.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	14,597.10	2,773.45	17,370.55
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		699,201.09	132,848.21	832,049.30
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	465.00	88.35	553.35
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	465.00	88.35	553.35
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului , urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	185.20	35.19	220.39
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	571.87	108.66	680.53
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		1,687.07	320.54	2,007.61
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		850,888.16	161,668.75	1,012,556.91
din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		699,201.09	132,848.21	832,049.30

*In preturi la data de 5.01.2023; 1 euro = 4,97 lei

Data:

Beneficiar: UAT-COMUNA NEGOI

Intocmit,
S.C. ARHIAL S.R.L.