

## **IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI**

**ART.455** = Reguli generale, respectiv :

1.Orice persoana care are in proprietate o cladire situata in Romania, datoreaza anual impozit pentru aceea cladire, exceptand cazul in care in prezentul titlu se prevede diferit.

2.Pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ- teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta , dupa caz, oricaror entitati, altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe cladiri care se datoreaza de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz,in conditii similare impozitului pe cladiri.

3.Impozitul prevazut la alin. (1), denumit in continuare impozit pe cladiri, precum si taxa pe cladiri prevazuta la alin (2), se datoreaza catre bugetul local al comunei, al orasului sau municipiului in care este amplasata cladiria.

5.Pe perioada in care se plateste taxa pe cladiri nu se mai plateste impozit pe cladiri.

**ART.456- Scutiri- conform legii- respectiv :**

**(1)Nu se datoreaza impozit/taxa pe cladiri pentru :**

- cladiri aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

- cladirea, folosita ca domiciliu, aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav sau accentuat si persoane incadrate in gradul I de invaliditate;

- cladire folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor persecutate din motive politice;

**(2)Consiliile locale pot hotari sa acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe cladiri datorate pentru urmatoarele cladiri:**

-sunt scutite de la plata impozitului pe cladiri persoanele care au efectuat stagiul militar in cadrul Directiei Generale a Serviciului Muncii, in perioada 1950-1961- respectiv Legea 309/2002;

- cladirile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 5 ani, incepand cu 01 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul;

- lucrari executate privind reducerea riscului seismic al constructiilor existente.

- cladirile folosite ca domiciliu, aflate in proprietatea personalului care face parte din Serviciul Voluntar pentru Situatii de Urgenta .

**Scutirea se acorda cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care s-au depus actele doveditoare.**

**Scutirea se acorda numai pentru locuinta de la adresa de domiciliu a contribuabilului.**

**ART.457- Calculul impozitului pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice:**

**(1)** Pentru **cladirile rezidentiale** si cladirile anexe, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,8%**(stabilita prin hotarare de catre consiliul local) , asupra valorii impozabile a cladirii.

**(2)** Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurata a acesteia, exprimata in metrii patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/mp, din tabelul urmator :

Nr. Crt.	Felul cladirilor si al altor constructii impozabile	Valoare impozabila lei/mp de suprafata construita desfasurata la cladiri ;			
		PERSOANE FIZICE			
		Cu instalatii de apa, canalizare , electrice, incalzire (cumulativ)		Fara instalatii de apa, canalizare , electrice, incalzire (cumulativ)	
		Niveluri Aprob. Pt.anul 2022	Niveluri propuse pt. anul 2023	Niveluri Aprob. Pt.anul 2022	Niveluri Propuse Pt.anul 2023
0	1	2		3	
A	Cladiri cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1129	1187	677	712
B	Cladiri cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala ,din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	339	356	226	238
C	Cladire anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	226	238	197	207
D	Cladire anexa cu peretii exteriori din lemn ,din piatra naturala ,din caramida nearsa ,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	142	149	85	89

E	Pentru incaperile situate la subsol ,demisol sau la mansarda utilizate ca locuinta in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la litera A- D	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F	Pentru spatiile situate in subsolul, demisolul sau mansarda cladirilor utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la litera A- D	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Suprafata construita desfasurata a unei cladiri, se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau mansarda, exceptand suprafetele podurilor, neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.

Daca dimensiunile exterioare nu pot fi masurate pe conturul exterior atunci suprafata desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un **coeficient de transformare de 1,4**.

Avand in vedere cele mai sus mentionate, precizam urmatoarele :

### Capitolul 1

#### **Impozitul pe clădiri pentru persoane fizice**

Acest impozit va fi stabilit în funcție de destinația proprietății - clădiri - rezidențiale și clădiri nerezidențiale.

##### Persoane fizice

Cota impozitului pe **cladirile rezidentiale**, propusa pentru anul 2023 este de **0,08%**.

În cazul persoanelor fizice baza de calcul va fi valoarea impozabilă a clădirii art. 457 Cod fiscal.

Cota impozitului pe **cladirile nerezidentiale**, propusa pentru anul 2023, este de **0,2%** iar valoarea impozabilă va fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

#### (2) Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea **cotei de 2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 Cod fiscal

În cazul **cladirilor cu destinatie mixta**, aflate în proprietatea **persoanelor fizice**, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458. (2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli: a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457; b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

S-a eliminat impozitarea suplimentară a celor care dețin mai multe clădiri, concomitent cu abrogarea prevederilor de majorare a impozitului pentru clădirile utilizate ca locuință a căror suprafață depășește 150 mp.

Conform art. 457, aln. 8 valoarea impozabila a cladirii, se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza :

- a) Cu 50% pentru cladirea care are o vechime de peste 100 ani la data de 01 ianuarie a anului fiscal de referinta
- b) Cu 30% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 si 100 ani inclusiv la data de 01 ianuarie a anului fiscal de referinta
- c) Cu 10% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 si 50 ani inclusiv la data de 01 ianuarie a anului fiscal de referinta.

Potrivit art. 457 alin.( 6) din Codul Fiscal, valorile impozabile menționate mai sus la lit. A-F se ajustează cu un **coeficient de corectie**, în funcție de rangul localității și de zona în care este amplasată clădirea, după cum urmează:

Zona	Rangul
	IV
A-str Ioan Dasu Gabroveau	1,10
B-Restul strazilor	1,05

## Capitolul 2

### Impozitul și taxa pe clădiri pentru persoanele juridice

#### Persoane juridice

(1) Pentru **clădirile rezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii, **la care se adauga o majorare de 50 %;**

(2) Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,3%**, asupra valorii impozabile a clădirii, **la care se adauga o majorare de 50 %;**

(3) Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, **utilizate pentru activități din domeniul agricol**, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea **unei cote de 0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii  
În cazul **clădirilor cu destinație mixtă** aflate în proprietatea **persoanelor juridice**, impozitul se determină prin însumarea impozitu-

lui calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, **valoarea impozabilă** a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe **clădiri este 5% din valoarea impozabilă a clădirii.**

**Art. 461- Declaraarea, dobandirea, instrainarea si modificarea cladirilor - conform legii.**

**Art. 462- Plata impozitului/ taxei pe cladiri, respectiv :**

1. Impozitul pe cladiri se plateste in doua rate egale , pana la 31 martie si 30 septembrie inclusiv;
2. **Pentru plata cu anticipatie** a impozitului pe cladiri, datorat pe intreg anul de catre contribuabili, pana la 31 martie a anului respectiv, se acorda **o bonificatie de 10%**, stabilita prin hotarare a consiliului local.
3. Impozitul pe cladiri , datorat aceluasi buget local, de catre contribuabili, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen.
4. In cazul in care proprietarul detine mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrative, impozitul se cumuleaza.
5. Taxa pe cladiri se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.

### Capitolul III

## Impozitul și taxa pe teren

### ART.463- Reguli generale:

- (1) Orice persoana care are teren situat in Romania, datoreaza un impozit anual, exceptand cazurile in care in prezentul titlu se prevede altfel.
- (2) Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta ,dupa caz, oricaror entitati, altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a locatarilor.
- (3) Impozitul prevazut la alin.1 si alin.2, se datoreaza catre bugetul local al comunei, orasului in care este **amplasat terenul.**

### ART.464- Scutiri = conform legii, respectiv :

#### **(1)Nu se datoreaza impozit/taxa pe teren pentru :**

- **terenurile aferente cladirii de domiciliu si 5 ha teren extravilan, aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;**
- **terenurile aferente cladirii de domiciliu, aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav sau accentuat si persoane incadrate in gradul I de invaliditate;**

#### **(2)Consiliile locale pot hotari sa acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru :**

- sunt scutite de la plata impozitului pe terenurile aferente cladirii si pentru 2 ha -teren extravilan, persoanele care au efectuat stagiul militar in cadrul Directiei Grnerale a Serviciului Muncii, in perioada 1950-1961- respectiv Legea 309/2002;**
- terenurile aferente cladirii ,de la adresa de domiciliu, care apartin persoanelor care fac parte din personalul Serviciului Voluntar pentru Situatii de Urgenta.**

### Art. 465- Calculul impozitului/taxei pe teren.

(1)Impozitul/taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.

(2)In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat la registrul agricol la categoria de folosinta –terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului , exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare, prevazuta in tabelul urmator :

- A. Impozitul /taxa - pe terenurile amplasate în intravilan –  
Conform art. 465 alin. 1 și 2 :  
Terenuri cu construcții:**

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha – RANG IV	
	Nivelurile aprobate Pentru anul 2022	Nivelurile propuse pentru anul 2023
A- Str. Ioan Dasu Gabroveanu	803	844
B- Restul strazilor	643	676

**\*MENTIUNE(separat de cele mai sus mentionate): Redeventa anuala(pretul concesiunii), datorata de persoanele fizice care au primit teren in concesiune, se indexeaza cu 5,1%, in raport cu rata inflatiei.**

**B. Impozitul (taxa ) pe terenurile amplasate în intravilan – Orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții**

**(3)In cazul** unui teren amplasat in intravilan , inregistrat in registrul agricol, la alta categoria decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului , exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin. 4, iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzato, prevazut la alin. 5.

**(4)Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin.3, se folosesc sumele din tabelul urmator, exprimate in lei/ha.**

Conform art. 465 alin. 3,4,5,6 :

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Niveluri Aprobate	Niveluri propuse	Niveluri aprobate	Niveluri propuse
		Pentru anul 2022	pentru anul 2023	pentru anul 2022	pentru anul 2023
		ZONA = A		ZONA=B	
1	Teren arabil	31	33	24	25
2	Pasuni	24	25	22	23
3	Fanete	24	25	22	23
4	Vii	52	55	39	41
5	Livezi	61	64	52	55
6	Paduri sau alte terenuri Cu vegetatie forestiera	31	33	24	25
7	Terenuri cu ape	17	18	15	16

**(5)În conformitate cu prevederile art. 465 alin. (5), din Codul Fiscal, nivelurile impozitului pe teren, consemnate mai sus, se ajustează cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității după cum urmează :**

Rangul Localitatii IV	Coeficientul de corectie
IV	1.10

**(7)In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in ha, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut la art. 457; alin. 6.**

### **C. Impozitul (taxa ) pe terenurile amplasate în extravilan**

conform art. 465 alin. 7 sunt următoarele:

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit( lei/ha) ZONA= A	
		Niveluri Aprobate Pentru anul 2022	Niveluri propuse pentru anul 2023
1	Teren cu construcții	33	35
2	Teren arabil	56	59
3	Pășune	28	29
4	Fâneață	28	29
5	Vie pe rod	56	59
6	Livadă pe rod	56	59
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	11	12
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7	7
8.1	Teren cu amenajări piscicole	33	35

Conform art. **465.** alin. 7 din Codul Fiscal, nivelurile de mai sus se ajustează cu coeficientii de corectie de la art.457 alin(6) . Avand o singura zona de taxare in ceea ce priveste terenul extravilan, **coeficientul de corectie este 1,10.**

**ART.466- Declararea si datorarea impozitului si a taxei pe teren – conform legii.**

**ART.467- Plata impozitului si a taxei pe teren, respectiv :**

**(1)**Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

**(2)**Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren , datorat pentru intregul an de catre contribuabili , pana la 31 martie, inclusiv, se acorda o bonificatie de **10%**, stabilita prin hotarare a consiliului local.

**(3)**Impozitul pe teren datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 lei, se plateste integral, pana la primul termen.

**(4)**In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati, impozitul se cumuleaza.

**(5)**Taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.

## **Capitolul 4**



## Impozitul pe mijloacele de transport

### **ART.468- Reguli generale :**

(1) Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport, care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania, datoreaza impozit anual, cu exceptia cazurilor in care se prevede altfel.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plateste la bugetul local al unitatii administrativ- teritoriale, unde persoana isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz.

(4) In cazul unui contract de leasing, pe intreaga durata , impozitul pe mijloace de transport este platit de locatar.

### **ART.471=Declararea si datorarea impozitului pe mijloacele de transport :**

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport inmatriculat sau inregistrat in Romania la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior ;

(2) In cazul dobandirii unui mijloc de transport , proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe mijloace de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator inmatricularii sau inregistrarii mijlocului de transport ;

(3) In cazul in care mijlocul de transport este dobandit in alt stat decat Romania, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, si datoreaza impozit pe mijl. de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator inmatricularii sau inregistrarii acestuia in Romania ;

(4) In cazul radierii din circulatie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal in a carui raza teritoriala de competenta i si are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data radierii, si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator ;

Alin. (5) ; Alin.(6) , pct. a) ;b) ;c) ; Alin.7.

### **ART.469- Scutiri= conform legii – respectiv :**

#### **(1) Nu se datoreaza impozit pe mijloace de transport pentru :**

- mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecatorite ale veteranilor de razboi, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

- mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav sau accentuat si persoane incadrate in gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

**ART. 470-Calculul impozitului pe mijloacele de transport :**

- (1) **Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza** in functie de tipul mijlocului de transport.
- (2) **Impozitul pe mijloacele de transport, se calculeaza** in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm<sup>3</sup>, sau fractiune din aceasta, cu suma corespunzatoare din tabelul urmator :

Conform art. 470 alin. 2 sunt următoarele:

Nr. Crt.	Vehicule inmatriculate	Lei/200cm <sup>3</sup> sau fractiune din aceasta	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fractiune din aceasta
		Nivelurile aprobate pentru anul 2022	Nivelurile propuse pentru anul 2023
1	motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cmc, inclusiv	9	9
2	motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cmc	10	11
3	autoturisme cu cap. Cilindrica 1601- 2.000 cmc inclusiv	21	22
4	autoturisme cu cap. Cilindrica 2.001-2600 cmc inclusiv	81	85
5	autoturisme cu cap. Cilindrica 2601-3000 cmc inclusiv	163	171
6	autoturisme cu cap. Cilindrica de peste 3001 cmc inclusiv	328	345
7	Autobuze, autocare, microbuze	27	28
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	33	35
9	Tractoare inmatriculate	21	22

Potrivit art. 470, alin. 4 în cazul unui ataș, taxa pe mijlocul de transport este de 50% din taxa pentru motocicletele, motorele și scuterele respective .

In cazul mijloacelor de transport hibride ,impozitul se reduce cu 50% conform hotararii consiliului local- art.470 alin(3).

În cazul remorcilor, semiremorcilor sau rulotelor conform art. 470 alin. 7 sunt următoarele:

Pentru remorci , semiremorci si rulote Masa totala maxima autorizata	Impozit lei/ an	
	Nivelurile aprobate pentru anul 2022	Nivelurile propuse pentru anul 2023

a) pana la o tona inclusiv	10	11
b) intre 1 si 3 tone inclusiv	38	40
c) intre 3 si 5 tone inclusiv	58	61
d) peste 5 tone	72	76

In cazul vehiculelor inregistrate valorile sunt stabilite de art.470 alin(2) astfel:

Vehicule inregistrate		Niveluri aprobate pentru anul 2022	Niveluri propuse pentru anul 2023
* 1.	Vehicule inregistrate, cu cap. cil.		Lei/200 cmc
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4800	2	2
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4800 cmc	4	4
*2	Vehicule inregistrate fara cap. cil.		
1.2	Vehicule inregistrate fara capacitate cilindrica evidentiata	56	59

(5) In cazul unui **autovehicul de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone**, impozitul pe mijloace de transport este egal cu suma corespunzatoare, prevazuta in tabelul urmator :

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	IMPOZIT LEI/AN	
		Axe motoare cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
1	două axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	153
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	153	426
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	426	599

	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	599	1356
	5	Masa de cel puțin 18 tone	599	1356
II	3 axe			
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	153	267
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	267	549
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	549	713
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	713	1099
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1099	1707
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1099	1707
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1099	1707
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	713	723
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	723	1128
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1128	1792
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1792	2658
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1792	2658
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1792	2658

(6) În cazul unei **combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier de transport marfa, cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone**, impozitul pe mijloace de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator :

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozit (lei/an)	
		Axe motoare cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	69
	4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69	158
	5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	158	371
	6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	371	480
	7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	480	866
	8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28Tone	866	1519
	9 Masa de cel puțin 28 tone	866	1519
II	2+2 axe		
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	148	346
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	346	569
	3 Masa de cel puțin 26	569	836

		tone, dar mai mică de 28 tone		
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	836	1010
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1010	1658
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1658	2301
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2301	3494
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2301	3494
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2301	3494
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1831	2549
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2549	3464
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2549	3464
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1618	2247
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2247	3108
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3108	4598
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3108	4598
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	921	1114
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1114	1663

	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1663	2648
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1663	2648

#### MIJLOACE DE TRANSPORT PE APA :

**(8)**In cazul mijloacelor de transport pe apa , impozitul este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator :

Pentru mijloace de transport pe apa	Impozit lei/an	
	Nivelurile Aprobate Pentru anul 2022	Nivelurile propuse pentru anul 2023
a)luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	24	25
b) barci fara motor folosite in alte scopuri	64	67
c) barci cu motor	237	249
d) Nave de sport și agrement	633	665
e) Scutere de apă	237	249

**(9)**In intelesul prezentului art., capacitatea cilindrica sau masa maxima autorizata se stabileste prin cartea de identitate a vehiculului, prin factura sau un alt document similar.

**ART.471- Declararea si datorarea impozitului pe mijloacele de transport= conform legii.**

**ART. 472- Plata impozitului :**

**(1)**Impozitul pe mijl. de transport se plateste anual, in doua transe egale, pana la data de 31 martie si 30 septembrie.

**(2)**Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijloacele de transport, datorat pe intreg anul, pana la 31 martie a anului respectiv,inclusiv, se acorda o bonificatie de **10% inclusiv**, stabilita prin hotarare, de consiliul local.

**(3)**Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiasi buget iocal, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine mai multe mijloace de transport ,in proprietate, pentru care impozitul este datorat aceluiasi buget local, suma de 50 lei se refera la impozitul cumulat al acestora.

## Capitolul 5

### Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

Conform art. 474 alin. 1 și 2 sunt următoarele:

Nr. Crt.	Denumire impozit sau taxă	50% din taxa stabilita ptr. mediul urban	
		Nivelurile Aprobate pentru anul 2022	Nivelurile propuse pentru anul 2023
1.	Taxă pentru eliberarea certificatului de urbanism		
	a) până la 150 m.p. inclusiv	6	6
	b) între 151 m.p. și 250 m.p. inclusiv	7	7
	c) între 251 SI 500 m.p. inclusiv	9	9
	d) între 501 m.p. și 750 m.p. inclusiv	12	13
	e) între 751 și 1.000 m.p. inclusiv	14	15
	f) peste 1.000 m.p.	17 + 0,01 pentru fiecare m.p. ce depășește 1.000 m.p.	
2	Taxa prelungire certificat urbanism Art. 474, aln.3	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism	
3	Taxa ptr. Eliberarea autorizatiei de construire ptr. o cladire rezidentiala sau cladire anexa Art 474, aln.5	0.5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii	
4	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire ptr. alte constructii decat cele mentionate la art. 5 Art. 474, aln. 6	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente	
5	Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire Art. 474, aln 8	30% din cuantumul taxei ptr. eliberarea autorizatiei initiale	
6	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii Art. 474, aln. 9	0.1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.	
7	Taxă pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	15 lei- pt.fiecare mp afectat	16 lei – pt. fiecare mp



	Art.474 alin.10	afectat	
8	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri , tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și în spațiile publice precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj a firmelor și reclamelor Art. 474, aln.14	9 lei/mp ocupat de constructie	9 lei/mp ocup. de constructie
9	Taxa ptr. eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier Art. 474, aln. 12	3% din valoarea autorizata a lucrarilor	3%din valoarea autorizata a lucrarilor
10	Taxă pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu Art. 474 alin. 13	13 lei pentru fiecare racord	14 lei pentru fiecare racord
11	Taxă pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresa Art.474 alin.16	5	5
13	Taxă pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol Art. 475 alin. 2	56	59
13-1	Viza semestrială a atestatului de producator	11	12
14	Taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică(CAEN=561 -Restaurante ;563=Baruri ;932=Alte activitati recreative si distractive, in functie de supraf. aferenta activitatilor respective, in suma de : Art.475 alin. 3		
	a) Pt.o suprafata de pana la 500 mp inclusiv	113	119
	b) Pt.o suprafata mai mare de 500 mp	4515	4745
15	Taxă pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate Art.478, respectiv alin. 2 a)afisaj situat la locul unde persoana	28	29

	desf.activ.economica b)in cazul altui loc decat cel in care isi desfasoara activ.economica	23	24
16	Impozit pe spectacole a) spectacol teatru,opera,opereta,concerte,film,circ Art. 481, aln. 2	2% din suma incasata din vanzarea biletelor	2%din suma incasata din vanzarea biletelor
	b)alte manifestatari decat cele prevazute la lit. a Art. 481, aln.2	5% din suma incasata din vanzarea biletelor	5%din suma incasata din vanzarea biletelor
17	Taxa pentru eliberarea de copii heliografice dupa planuri cadastrale, Art. 486,aln.5	17	18
18	Taxa ptr. indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa Art. 486, aln. 4	564	593
19	Impozit teren agricol nelucrat timp de 2 ani consecutivi Art. 489, aln. 4	500%	500%
20	Impozit pentru cladirile si terenurile neingrijite din intravilan Art. 489, aln. 5	500%	500%

**Mentionam ca pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladire , teren intravilan,teren extravilan si a impozitului pe mijlocul de transport datorat pe intregul an de catre contribuabili (persoane fizice si persoane juridice ) pana la data de 31.03.2023, se acorda o bonificatie de 10% stabilita prin hotarare a Consiliului local.**

**Impozitul pe cladiri si teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.**

**Va aducem la cunostiinta prevederile art.266 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscala ,respectiv: „creantele fiscale aflate in sold la 31 decembrie a anului ,mai mici de 40 lei,se anuleaza.Plafonul, respectiv 40 lei, se aplica totalului creantelor fiscale datorate si neachitate de catre debitori.In cazul creantelor datorate bugetului local, suma reprezinta limita maxima, care prin hotarare, autoritatile deliberative pot stabili plafonul creantelor fiscale care pot fi anulate”.**

#### **SANCTIUNI ART. 493**

Faptele care constituie contraventii	Nivelurile Aprobate Pentru anul 2022 (lei)	Nivelurile propuse pentru anul 2023 (lei)
--------------------------------------	--	---

1.art.493, aln.2, lit. a - depunerea peste termen a a a declaratiilor de impunere prevazute la :art 461, aln.2,6,7,10 lit.c,12,13 art. 466, aln. 2,5,7 lit. c,9,10 art.471, aln.2,4,5,6 lit. b si c art. 474, aln.7 lit. c, aln. 11 art. 478, aln. 5 si art. 483, aln. 2	79	83
2.art. 493, aln.2, lit. b - nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute la: art.461, aln. 2,6,7,10 lit. c, aln. 12,13 art.466, aln 2,5,7 lit. c, aln. 9,10 art.471, aln.2,4,5,6 lit. b si c art. 474, aln.7 lit. c, aln. 11 art. 478, aln. 5 si art. 483, aln. 2	315	331
3.art. 493, aln.4 - incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea dupa caz a abonamentelor si biletelor de intrare la spectacole	366	385

**Conform art. 493, aln. 5, in cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor, prevazute la art. 493, aln. 2, lit. a si b si aln. 4, se majoreaza cu 300%.**

### ALTE TAXE LOCALE

1	Taxa eliberare certificat fiscal	5 lei
2	Taxa ancheta sociala la cerere	10 lei
3	Taxa eliberare copii documente din arhiva primariei	10 lei/pag.
4	Taxa eliberare adeverinta	2 lei
5	Taxa deplasare comisia locala de fond funciar (lg 18/1991)	Teren intravilan: 30 lei/ deplasare  Teren extravilan:  50 lei/ha - pers fizica 10 lei/ha-pers juridical
6	Taxa pasunat animal mare	10 lei/an

7	Taxa pasunat animal mic	2 lei/an
8	Taxa vanzari stradale	5 lei/zi
9	Taxa oficiere casatorie ( week end si sarbatori legale)	100 lei
10	Taxa eliberare anexa 1,2 pentru cadastru	30
11	Taxa eliberare duplicat certificat nastere, casatorie, deces	20 lei - in termen legal 100 lei – in regim de urgenta
12	Taxa eliberare la cerere a formularelor de sesizare pentru deschiderea procedurii succesorale anexa 23, 24	30
13	Taxa extrajudiciara de timbru prevazuta la capitolul 1 din Legea 117/1999 cu modificarile si completarile ulterioare	2
14	Taxa timbru prevazuta la art. 2 alin. 1 pct. 15 din Ordonanta nr. 12/22.01.1998 republicata	6
15	Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice	13 lei/zi
16	Taxa servicii xerocopiat	1 leu/pag
17	Taxa speciala de salubritate	7 lei/pers/luna
18	Taxa pentru inchirierea autoutilajelor care apartin Comunei Negoii	1.Taxa Buldoexcavator= 150 lei/ora 2.Taxa Autogredar = 200 lei/ ora
19	Instituire taxa pentru utilizarea temporara a Caminului Cultural Negoii, pentru nunta/botez,etc ; Nu se instituie taxa pentru utilizarea temporara a Caminului Cultural Negoii, pentru inmormantari si pomeni.	1000 Lei/ Eveniment

**Se interzice pasunatul pe teritoriul comunei Negoii, fara a avea achitata taxa de pasunat, iar persoanele surprinse fara plata taxei vor fi amendate conform legislatiei in vigoare, cu obligativitatea achitarii taxei pe cap animal in termen de 48 de ore.**

<b>TAXE TARG COMUNAL NEGOII</b>		
1	Taxa rezervare loc/ agent comercial	- 50 lei/an
2	Taxa forfetara 1 leu/ml	- 1 loc (8 metri liniari) - 400 taxa /an - 2 locuri (16 metri liniari) - 800 taxa/an
3	Taxa vanzare produse alimentare si nealimentare	- 5 lei/zi de targ
4	Taxa vanzare branzeturi, carne, peste	- 5 lei/zi de targ

5	Taxa pentru vanzarea animalelor adulte (bovine, cabaline, porcine)	- 5 lei/ cap de animal
6	Taxa vanzare mici	- 10 lei/zi de targ
7	Taxa caruta – intrare in targ	- 5 lei/zi de targ.
8	Taxa vanzare produse agricole si ocupare loc mijloc transport	a) autoturism +remorca = 10 lei/zi b) autoturism = 5 lei/zi c) microbuz = 10 lei/zi d) camion, tractor = 10 lei/zi

**Taxa forfetara se va achita in II transe: - I transa reprezentand 50% din total taxa - se va achita obligatoriu pana la 31 martie, iar transa a II pana la 30 septembrie. Comerciantii care isi achita integral taxa forfetara(respectiv „Taxe targ comunal Negoii”) pana la data de 31 martie 2022, vor beneficia de o reducere de 10%, stabilita prin Hotarare a Consiliului Local.**

**Se exclud de la plata tuturor taxelor de targ, comerciantii din comuna Negoii, judetul Dolj.**

Presedinte de sedinta  
Toana Emil

Avizat pentru legalitate,  
Secretar general  
Zdrafcu Monica

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Negoii în ședința ordinară din data de 16.12.2022 cu respectarea prevederilor art.139 alin. (3), lit.”a” (majoritate absolută) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu un număr de \_\_\_\_\_ voturi ”pentru” , \_\_\_\_\_ ”abțineri” și \_\_\_\_\_ voturi ”împotriva”, din numărul total de 11 consilieri în funcție și \_\_\_\_\_ consilieri prezenți la ședință.